

ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ № 39
(ГБОУ СПО ПК № 39)

117036, г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 26,
тел/факс 8 499 125-31-62, E-mail: 39@prof.educom.ru

от 24.08.2007 № 21/07/07

на № _____ от _____

Руководителю
АНО «Международный центр
танцевального искусства»
г-ну Ф. Каюми

ПРЕТЕНЗИЯ

В результате реорганизации учреждений профессионального образования в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 19.10.2004 года №724-ПП Профессиональное училище №199 по адресу: Севастопольский проспект, д. 11А наряду с двумя другими образовательными учреждениями вошло в состав Государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования Политехнический колледж №39.

Колледж на правах правопреемника реорганизованных образовательных учреждений принял в установленном порядке здание бывшего Профессионального училища №199 и в настоящее время на праве оперативного управления владеет имуществом общей площадью 12141,4 кв.м.

В соответствии с выпиской из технического паспорта БТИ здание по адресу: Севастопольский проспект, д. 11А имеет несанкционированное переустройство части здания с 2-х этажной пристройкой, возведенной в 1998-1999 году. При выяснении обстоятельств, подтверждающих правомерность проведения работ, было установлено, что согласно распоряжению Правительства Москвы от 16.10.2002 года №1558-РП «О выделении ассигнований из городского бюджета» были даны указания о завершении ремонтных работ и обеспечении восстановления проектно-сметной документации по капитальному ремонту помещений для размещения Автономной некоммерческой организации «Международный центр танцевального искусства» (АНО «МЦТИ») с ассигнованием из бюджета города Москвы.

08.02.2007 года состоялось выездное совещание под председательством руководителя Департамента образования города Москвы Кезиной Л.П., первого заместителя руководителя Департамента образования города Москвы Лисова В.И., директора колледжа № 39 Мадилова С.П. и представителя АНО «МЦТИ»

Каюми Ф., в результате которого было принято решение о передаче в аренду АНО «МЦТИ» сроком на 7 лет актового зала и прилегающих к нему помещений, а также о завершении оформления имущественных отношений.

Но до настоящего времени имущественные правоотношения не оформлены, Договор аренды на занимаемые АНО «МЦТИ» помещения не заключен, Договор на возмещение коммунальных услуг не заключен.

АНО «МЦТИ» на протяжении с 2002 года по настоящее время является фактическим потребителем коммунальных услуг, на площади -1661,5 кв.м, находящейся по адресу: Севастопольский проспект, д. 11А.

В соответствии с пунктом 1 статьи 1102 Гражданского кодекса Российской Федерации, лицо, которое без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество (приобретатель) за счет другого лица (потерпевшего), обязано возвратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение).

Согласно статье 544 Гражданского кодекса Российской Федерации оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

Стоимость фактически оказанных АНО «МЦТИ» услуг по энергоснабжению, водоснабжению, отоплению и т.д. за 2012-2013 года составляет – **1810444,92 (один миллион восемьсот десять тысяч четыреста сорок четыре) рубля 92 коп.**

Просим в срок до **28 февраля 2014** года возместить расходы за коммунальные услуги. В случае неудовлетворения требования об оплате ГБОУ СПО ПК №39 будет вынужден обратиться в Арбитражный суд г. Москвы.

Директор



С.П. Мадиллов